

IL PROGETTO VALORE CASA + PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

LECCO, 14 Settembre 2019 - Il tema dell'efficientamento energetico è al centro del progetto "Valore Casa +", promosso da Ance Lecco e Sondrio e Aevv Impianti del gruppo Acsm Agam, in collaborazione con Anaci Lecco.

"Si tratta di una proposta innovativa che abbina molteplici vantaggi – ha spiegato Sergio Piazza, presidente di Ance Lecco Sondrio –. Accresce il valore dell'abitazione, migliora la qualità e il comfort di chi ci vive, riduce i consumi e di conseguenza i costi delle bollette per il riscaldamento, contribuisce a ridurre le emissioni nell'ambiente, che gravano per il 40 per cento sul totale delle emissioni inquinanti. Ma soprattutto, dati alla mano, è a costo zero per chi la realizza".

"Nel realizzarla insieme ad Aevv di Acsm Agam, ci siamo prefissati l'obiettivo di stimolare chi vive in un condominio che presenta segni del tempo e inefficienze sotto il profilo energetico, a realizzare un intervento strutturale completo, sfruttando i benefici fiscali degli ecobonus".

"Valore Casa + è una soluzione chiavi in mano particolarmente vantaggiosa per l'efficientamento degli edifici condominiali, per la cui realizzazione offriamo un'assistenza dedicata agli amministratori – ha spiegato Iacopo Picate, amministratore delegato di Aevv Impianti - La formula si basa su un contratto di prestazione energetica a risparmio garantito. A fronte dell'affidamento alla nostra azienda dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica del sistema edificio/impianto, della gestione della centrale termica e della fornitura del gas metano, ci assumiamo l'onere della realizzazione e della gestione futura dell'intervento".

I benefici sono evidenti. "Per una quota fino al 75%, i costi di analisi, progettazione e realizzazione dei lavori sono pagati mediante la cessione del credito ecobonus dei condomini. Il restante costo, dati alla mano, viene recuperato dagli stessi condomini grazie ai risparmi di cui beneficiano nell'arco di un decennio in virtù della riduzione dei consumi e dei costi delle bollette".

"La garanzia – ha concluso Picate – è assicurata dall'esperienza nostra e dalla competenza delle imprese di Ance Lecco Sondrio a cui saranno affidati i lavori. Siamo entrambi espressione del territorio".

La formula è stata salutata con entusiasmo dal presidente di Anaci Lecco, Marco Bandini. "Ci adopereremo per diffondere questa opportunità tra i nostri iscritti. Del resto i rapporti con le società del gruppo Acsm Agam e con Ance Lecco Sondrio sono consolidati, all'insegna della reciproca collaborazione".